Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
LOCAL COMMERCIAL
110 m² env.

ST ETIENNE
Prefecture

771 euros HC
de loyer mensuel

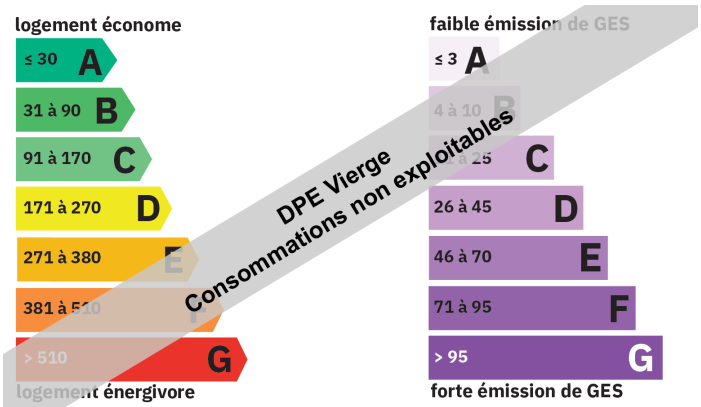
DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Préfecture, rue Charles de Gaulle, sur la grande rue/axe du Tram, belle exposition sur angle de rue; RDC de 110m²; CIG.

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage :	INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel :	771 euros HC
Loyer annuel :	9 252 euros HC
Loyer annuel :	84,11 euros HC/m²
Dépôt de garantie :	1 700 euros
Honoraires :	2 040 euros HT
Charges mensuelles :	490 euros/mois
Charges annuelles :	53,45 euros/m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT