Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
17 RUE VERDIE
42700 FIRMINY
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430230
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 4
64 m²

UNIEUX
Centre Est

662 euros CC par mois

ADRESSE

72 RUE PASTEUR

42240 UNIEUX

Etage :	4

DESCRIPTION

UNIEUX, dans copropriété calme et sécurisée au 4ème et dernier étage, T3 de 64m² proposant 2 chambres, séjour, cuisine indépendante neuve (plaque de cuisson et hotte fournies), salle de bains avec douche (vasque sur meuble neuve), WC,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

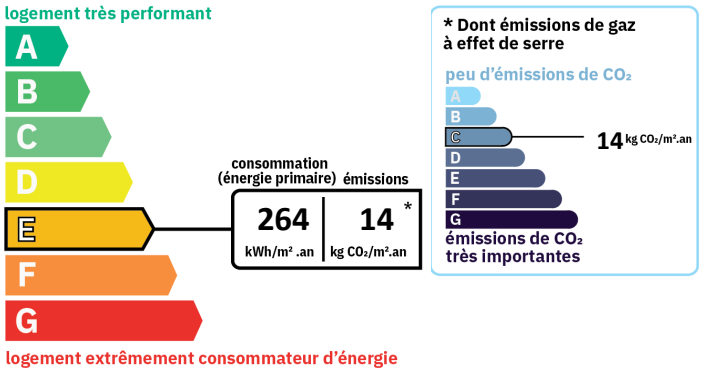
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Chauffage :	COLLECTIF/

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	64 m²
Loi Carrez :	64 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	662 euros/mois
dont provision de	150 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	512 euros
Honoraires charge loc.	512 euros TTC
dont pour l'état des	192 euros

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base	512 euros