



A LOUER
TYPE 2
47,7 m²

ST ETIENNE

640 euros CC par mois

ADRESSE

41 AVENUE DE LA LIBERATION
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Centre Ville, proximité Lycée Fauriel, 2 pièces + cuisine MEUBLE, 47.7m², au 2ème étage d'un immeuble calme et sécurisé; proposant: une pièce à vivre, une cuisine ouverte équipée et aménagée, une chambre, une salle d'eau, wc,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double
Huisseries : PVC
Ascenseur : oui
Interphone : oui

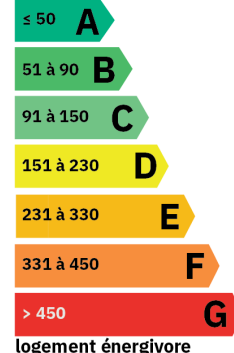
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2
Chambres : 1
Cuisine : EQUIPEE
Meublé : oui
Salles d'eau : 1
Chauffage : COLLECTIF/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m2.an

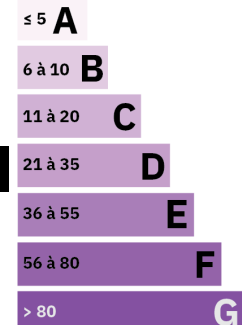
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 640 euros/mois
dont provision de 70 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 1 140 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 47,7 m²