



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 45 m² - ST ETIENNE - Badouillere Est-Charite - 280 euros CC par mois

ADRESSE

41 RUE GAMBETTA
42000 ST ETIENNE

Etage : 4

DESCRIPTION

ST ETIENNE Secteur Anatole France, appartement type 2 pièces + cuisine au 4ème étage sur cour, 45 m², 1 chambre. Appartement calme et lumineux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

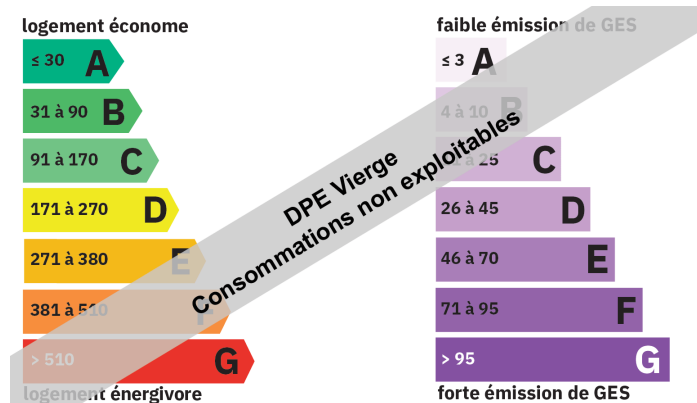
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2
Chambres : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 45 m²
Loi Carrez : 45 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 280 euros/mois
dont provision de : 8 euros (régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 272 euros
Honoraires charge loc. : 272 euros TTC
dont pour l'état des : 135 euros
Zone soumise à encadrement des loyers :
Loyer de base : 272 euros