



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 45 m² - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 380 euros CC par mois

ADRESSE

17 RUE PAUL BERT
42000 ST ETIENNE

Etage : 2

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, à 1min de la Place Jean Jaurès, 2 pièces + cuisine ind., 45m², au 1er étage, proposant: un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains avec baignoire, wc, DV, interphone, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : /AUTRE

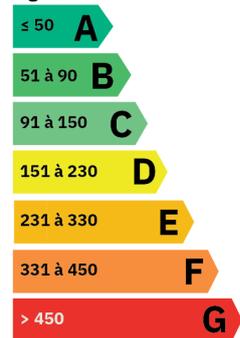
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 45 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

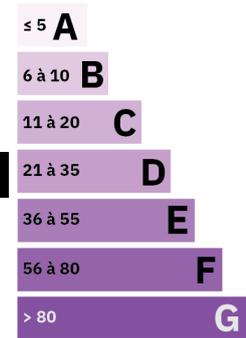
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 380 euros/mois

dont provision de 26 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 354 euros

Honoraires charge loc. 354 euros TTC

dont pour l'état des 135 euros