



Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
17 RUE VERDIE
42700 FIRMINY
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430230
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 4 - 73 m² - MONISTROL SUR LOIRE - 450 euros CC par mois

ADRESSE

MARTOURET JEAN 5 MONISTROL
5 AVENUE J MARTOURET
43120 MONISTROL SUR LOIRE

Etage : 2

DESCRIPTION

MONISTROL SUR LOIRE, proche de Carrefour Market, 4 pièces + cuisine indépendante, 2eme et dernier étage, 73m², un séjour/salon double, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire, wc ind., DV + volets roulants, digicode, un parking gratuit à côté de l'immeuble, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : /AUTRE

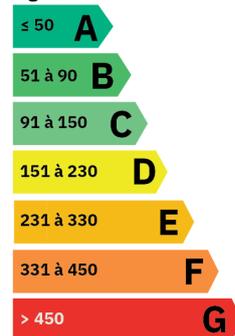
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 73 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

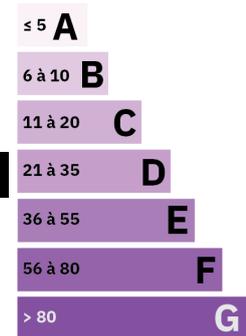
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 450 euros/mois

dont provision de 34 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 416 euros

Honoraires charge loc. 416 euros TTC

dont pour l'état des 219 euros