



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 93 m² - ST ETIENNE - CHATEAUCREUX-CRET DE ROC - 545 euros CC par mois

ADRESSE

21 RUE FERDINAND
42000 ST ETIENNE

Etage : 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Chateaucieux/Fourneyron, rue Ferdinand, 3 pièces + cuisine indépendante, au 3ème étage, 93m², 2 chambres, un séjour, une salle de bains avec baignoire, wc ind., interphone, lumineux, Rénové en 2013, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1948

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Chauffage : /AUTRE

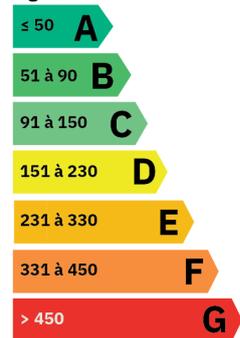
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 93 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m².an

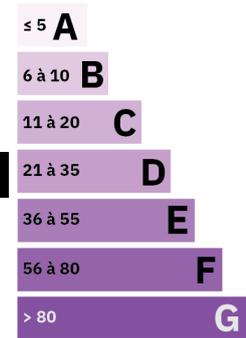
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 545 euros/mois

dont provision de 45 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. 500 euros TTC

dont pour l'état des 279 euros