



A LOUER

TYPE 3

65 m²

ST ETIENNE

Peuple-Boivin-St Jacques

436 euros CC par mois

ADRESSE

3 RUE DU GRAND MOULIN

42000 ST ETIENNE

Etage : 3 / 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, à 1min de la Place de l'Hôtel de Ville/Place Dorian/Place du Peuple; Grand 2 Pièces + Cuisine ind. de 65m², au 3ème ét dernier étage d'un petit immeuble calme, proposant: une grande cuisine ind. avec alcôve, un séjour, une chambre, une salle de douches, wc, une

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1

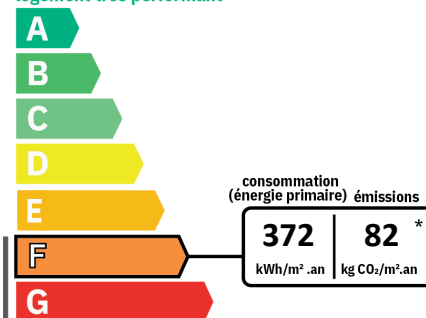
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 65 m²

Loi Carrez : 65 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

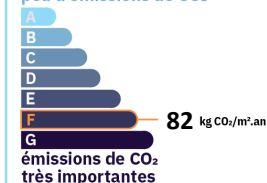
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 436 euros/mois

dont provision de 26 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 410 euros

Honoraires charge loc. 310 euros TTC

dont pour l'état des 195 euros