



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
75 m²

ST ETIENNE
VALBENOITEPORTAIL ROUGE
METARE

490 euros CC par mois

ADRESSE

151 RUE A DURAFOUR
42000 ST ETIENNE

Etage : 1

DESCRIPTION

ST ETIENNE Secteur Centre 2 , appartement 1er étage 75 m² type 3 pièces + cuisine, ENTIEREMENT REPEINT A NEUF. Entrée, cuisine, 2 chambres , sejour avec alcove, salle d'eau, wc. chauffage gaz indiv . cave

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

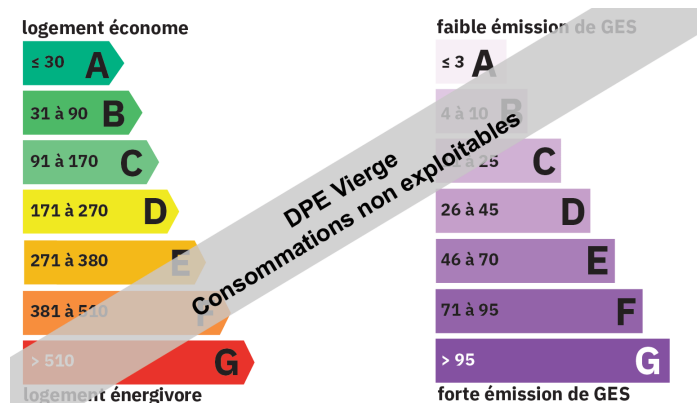
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Chauffage : /AUTRE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 75 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 490 euros/mois
dont provision de 22 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 468 euros
Honoraires charge loc. 468 euros TTC
dont pour l'état des 225 euros