



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 59 m² - ST ETIENNE - VALBENOITEPORTAIL ROUGE METARE - 380 euros CC par mois

ADRESSE

PASSEMENTIERS 2 4
2 4 RUE DES PASSEMENTIERS
42000 ST ETIENNE
Etage : 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Valbenoîte, proximité Centre 2, transports et axe autoroutier, 3 pièces + cuisine indépendante, RENOVE, 3ème étage, 59m², proposant: une cuisine indépendante, 2 chambres, une salle de douches, wc ind., un grenier, DV, digicode, CIG, avec possibilité de stationnement dans la cour en supp.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

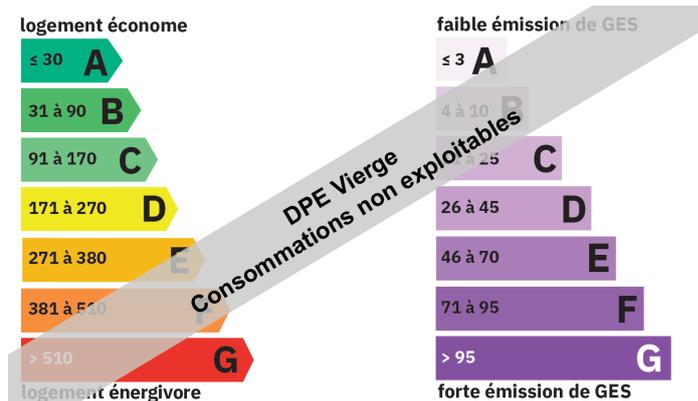
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Cuisine : SIMPLE
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 59 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 380 euros/mois
dont provision de 30 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 350 euros
Honoraires charge loc. 350 euros TTC
dont pour l'état des 177 euros