



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
54 m²

ST ETIENNE
SOLEIL-MEONS-GRANGENEUVE

422 euros CC par mois

ADRESSE

10 GARIBALDI
10 PLACE GARIBALDI
42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Le Soleil, Place Garibaldi, au 1er étage d'un petit immeuble calme, 2 pièces + cuisine ouverte sur pièce à vivre, 54m², proposant: une cuisine aménagée et équipée (meubler, hotte, four, lave-linge, plaque de cuisson 4 feux gaz) ouverte, 2 chambres, une salle de bains avec baignoire et sèche serviettes; lumineux, idéalement situé; interphone, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

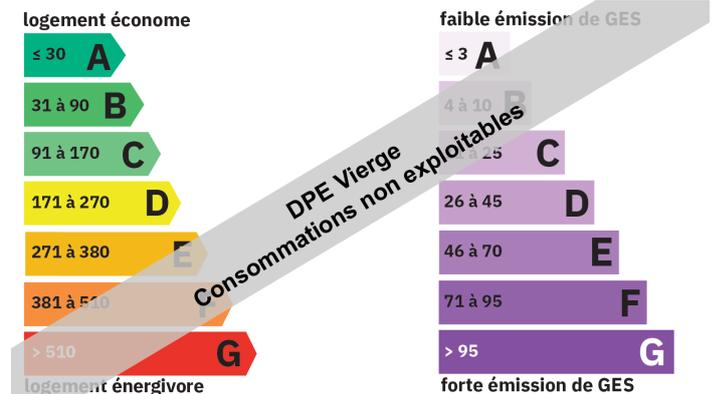
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1930**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
 Chambres : **1**
 Chauffage : **/AUTRE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **422 euros/mois**
 Dépôt de garantie : **0 euros**
 Honoraires charge loc. **422 euros TTC**
 dont pour l'état des **162 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **54 m²**