



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr

A VENDRE TYPE 3 - 63 m² - ST ETIENNE - CENTRE 2/ ROCHETAILLEE - 44 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE SUD, Proximité Centre 2, Appartement traversant de 63 M² en rez de chaussée offrant

La cuisine pouvant s'ouvrir sur le séjour côté rue + 2 chambres.

Chauffage collectif, Double vitrage récent.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Est-ouest

Construit en : 1960

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Rez-de-chaussée : oui

Interphone : oui

Digicode : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

Eau chaude : INDIVIDUEL/

Eau froide : Individuelle

Caves : 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 44 000 euros

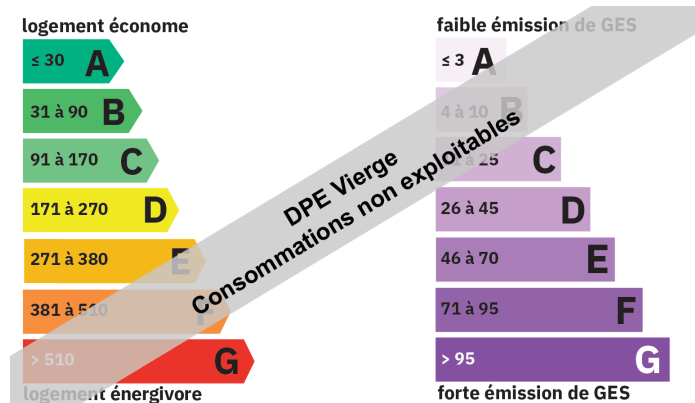
Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 20 lots

Charges courantes : 1 800 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : Aucun travaux