



A LOUER
TYPE 2
53 m²

ST ETIENNE
VALBENOITEPORTAIL ROUGE
METARE

480 euros CC par mois

ADRESSE

METARE J

1 A 11 ALLEE HONORE DAUMIER
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur La Métare, allée Honoré Daumier, dans une copropriété calme et sécurisée, 2 pièces + cuisine ind. TRES BON ETAT, au RDC surélevé, env. 53m², proposant: un séjour, une cuisine ind. avec cellier, une chambre, une salle de douches, wc, DV + volets roulants élec., cave, interphone, Chauffage et Eau Chaude + Eau Froide Collectifs.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1973**

Rez-de-chaussée **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

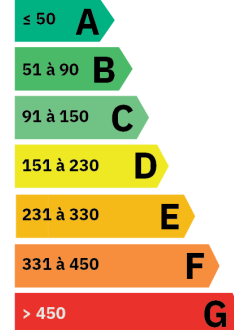
Chambres : **1**

Chauffage : **/AUTRE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m2.an

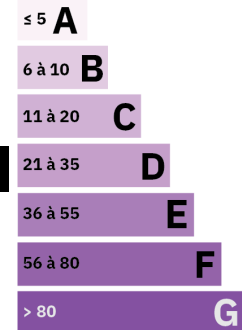
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **480 euros/mois**

dont provision de **115 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **365 euros**

Honoraires charge loc. **385 euros TTC**

dont pour l'état des **159 euros**