



Votre conseiller : Maxime BROSSARD  
AGENCE SAINT ETIENNE  
3 RUE DE LA REPUBLIQUE  
42000 ST ETIENNE  
Email : mbrossard@cfm-immo.fr  
Tél : 0477430225  
Tél mobile : 0607303214  
www.cfm-immo.fr



**A VENDRE  
IMMEUBLE  
130 m<sup>2</sup> env.**

**FIRMINY**

**60 000 euros**

## DESCRIPTION

**FIRMINY Centre, situé au coeur des rue piétonnes avec commerces à proximité.**

**Immeuble d' environ 130m<sup>2</sup> élevé sur 2 niveaux comprenant un local commercial + 2 appartements de type 2Pièces + Cuisine.**

**Prévoir travaux dans les logements. Parties communes, façade et toiture en bon état**

**Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)**

## AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

**Construit en : 1900**

## AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

**Pièces : 6**

**Chambres : 2**

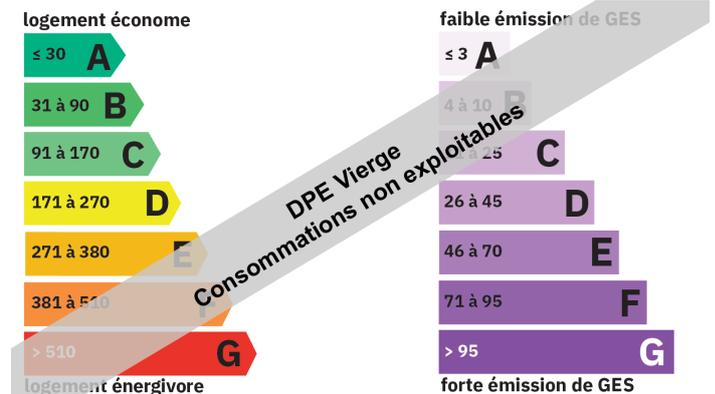
**Chauffage : INDIVIDUEL/**

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

**Prix de vente : 60 000 euros**

**Honoraires à charge : du vendeur**

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



## DPE ANCIENNE VERSION