



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
63 m²

ST ETIENNE
VIVARAIZE-FAURIEL-BEAULIEU

470 euros CC par mois

ADRESSE

L HORIZON
8 RUE DU 29 BRUMAIRE
42000 ST ETIENNE

Etage : **1**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, au coeur de la Vivaraize, secteur calme, BON ETAT, 3 pièces + cuisine indépendante, 1er étage surélevé, 63m², un séjour, 2 chambres + 1 bureau, dans une copropriété avec chauffage collectif. Appartement disponible le 12/01/2020.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1960**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Chauffage : **/AUTRE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **63 m²**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **470 euros/mois**

dont provision de **80 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **390 euros**

Honoraires charge loc. **390 euros TTC**

dont pour l'état des **189 euros**