



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 3 - 67 m² - ST ETIENNE - VALBENOITEPORTAIL ROUGE METARE - 590 euros CC par mois

ADRESSE

METARE J

1 A 11 ALLEE HONORE DAUMIER
 42000 ST ETIENNE

Etage : 3

DESCRIPTION

St ETIENNE, La Métare, 3 allée H. Daumier, ENTIEREMENT RENOVE, 3 pièces + cuisine indépendante avec accès cellier, 3ème étage avec ascenseur, 67m², 2 chambres, un séjour, jolie vue dégagée, une salle de douches, wc ind., interphone, Chauffage + eau chaude, eau froide collectifs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1973

Ascenseur : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles d'eau : 1

Chauffage : COLLECTIF/AUTRE

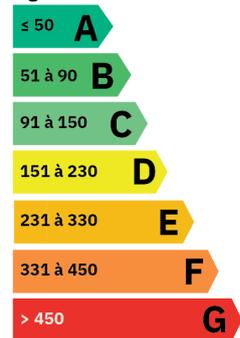
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 67 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

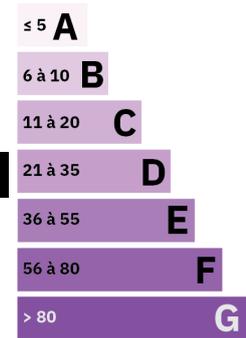
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 590 euros/mois

dont provision de : 156 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 434 euros

Honoraires charge loc. : 484 euros TTC

dont pour l'état des : 201 euros