



A LOUER
TYPE 4
113 m²

ST ETIENNE
TREFILERIE

631 euros CC par mois

ADRESSE

10 RUE DENIS PAPIN
42000 ST ETIENNE

Etage : **2 / 4**

DESCRIPTION

SAINT ETIENNE Secteur Faculté, bel appartement T4 de 113m² situé au 2eme étage de l'immeuble. Ce type 4 est composé : d'une cuisine équipée, séjour avec parquet et cheminé décorative, cellier, 3 chambres dont une avec petite salle d'eau, une salle
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Nord-sud**
Vitrage : **Double**
Huisseries : **Bois**
Interphone : **oui**

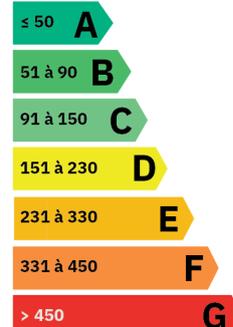
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Cuisine : **EQUIPEE**
Salles de bains : **1**
Salles d'eau : **1**
Principal revêtement **Parquet massif**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

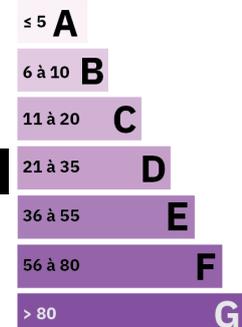
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **631 euros/mois**
dont provision de **75 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **556 euros**
Honoraires charge loc. **556 euros TTC**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **113 m²**