



Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
AGENCE RIVE DE GIER
63, RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER
Email : rdg@cfm-immo.fr
Tél : 0477758962
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
72,46 m²

RIVE DE GIER

495 euros CC par mois

ADRESSE

20 RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER

Etage : **1**

DESCRIPTION

RIVE DE GIER - Centre Ville
T3 de 72m² au 1er entièrement rénové comprenant :
cuisine ouverte sur vaste séjour avec balcon, 2
chambres, 1 bureau, SDD, WC, rangements
DV, CIG

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

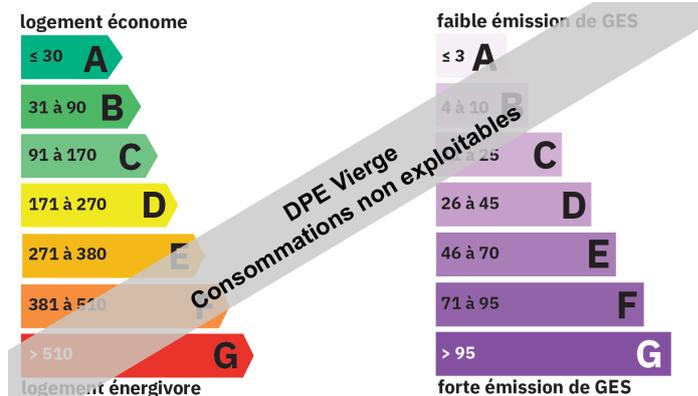
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **AMENAGEE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **72,46 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **495 euros/mois**
Dépôt de garantie : **495 euros**
Honoraires charge loc. **274,74 euros TTC**
dont pour l'état des **137,37 euros**