



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 2
46,48 m²

ST ETIENNE
CHATEAUCREUX-CRET DE ROC

400 euros CC par mois

ADRESSE

LE FONTAINEBLEAU
 46 BOULEVARD JULES JANIN
 42000 ST ETIENNE

Etage : 5

DESCRIPTION

SAINT ETIENNE, Jules Janin, Proche Gare
 Châteaureux et Grands Axes. Immeuble sécurisé
 interphone et ascenseur. Appartement Rénové en
 étage avec vue dégagée. Cuisine indépendante du
 séjour. Une chambre. salle de douche neuve. Bon
 état. Chauffage et eau chaude collectif

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
 exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1970

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

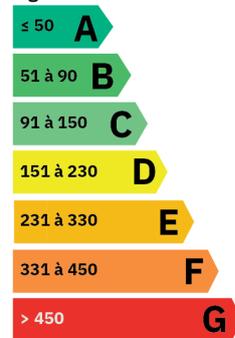
Chambres : 1

Chauffage : /AUTRE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
 en kWhEP/m².an

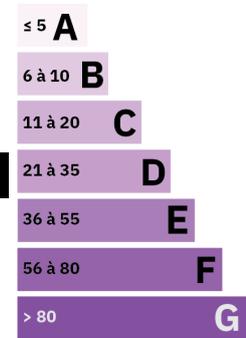
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 400 euros/mois

dont provision de 105 euros
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 295 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 46,48 m²