



**A VENDRE
MAISON
114 m²**

**ST ETIENNE
JEAN JAURES**

178 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE, HYPER CENTRE, Situé à 2 pas de la Place Jean Jaurès et profitant du calme d'une cour.

Maison de ville en duplex entièrement rénové en 2013 d'une surface de 117m² (135m² au sol).

En rez de chaussée cuisine et séjour donnant sur terrasse et l'entrée. A l'étage 3 chambres, une belle salle de bains avec douche et baignoire.

Bonne isolation DV + volets roulants, Chauffage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction : Maison de ville

Toiture : Tuiles

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 5

Chambres : 3

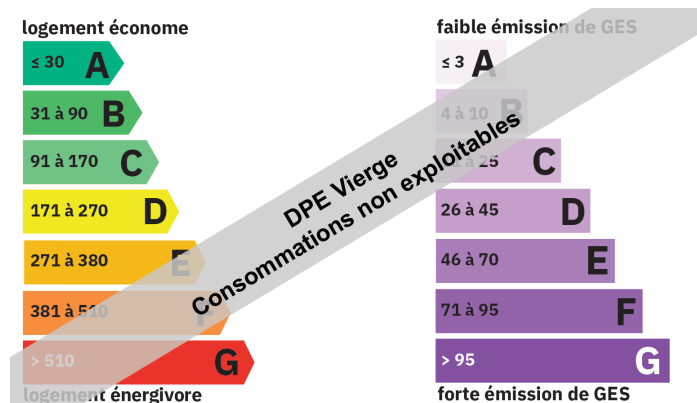
Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : Aucun travaux

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 178 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 5 lots

Charges courantes : 650 euros/an en moyenne