



A LOUER
TYPE 4
130 m²

RIVE DE GIER

620 euros CC par mois

ADRESSE

HEMAIN 14 JEAN JAURES
14 RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER

Etage : 3

DESCRIPTION

RIVE DE GIER - Centre ville
F5 de 130m² au 3^{em} en duplex comprenant :
RDC : entrée, cuisine aménagée, séjour, 1 chambre, SDB, WC
au 1er : 2 chambres, SDD, WC, buanderie DV, chauffage collectif (sauf 2 chambres CE), EC cumulus
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

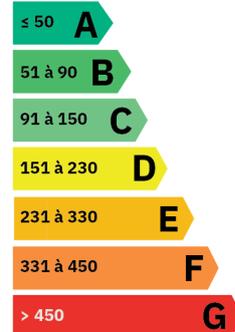
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
Chambres : 3
Cuisine : AMENAGEE
Salles de bains : 1
Salles d'eau : 1
Chauffage : COLLECTIF/AUTRE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

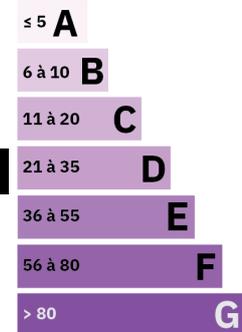
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 620 euros/mois
dont provision de 100 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 520 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 130 m²