



A LOUER
TYPE 2
38 m²

ST ETIENNE
VIVARAIZE-FAURIEL-BEAULIEU

320 euros CC par mois

ADRESSE

DELORME 7
7 RUE DELORME
42000 ST ETIENNE

Etage : **RDC**

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Fauriel, zone résidentielle dans petite maisonette, appartement 2 pièces de 40m² composé d'une cuisine aménagée ouverte sur séjour, une chambre indépendante, salle de bain avec wc grande baignoire, DV, chauffage individuel électrique. TRES BON ETAT.

Logement à consommation énergétique excessive :
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1901**
Rez-de-chaussée **oui**

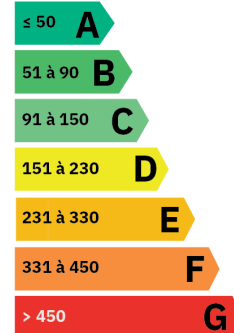
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Chauffage : **/AUTRE**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m2.an

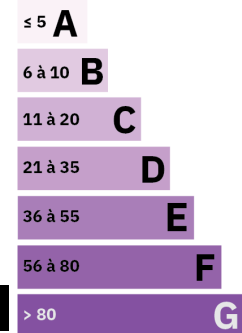
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **320 euros/mois**
dont provision de **2 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **318 euros**
Honoraires charge loc. **318 euros TTC**
dont pour l'état des **114 euros**