



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER LOCAL COMMERCIAL - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 1 667,74 euros HC et HT de loyer mensuel

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, rue du Grand Moulin, au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble classé, local à usage de BUREAU de 150m² env., en bon état, proposant une grande salle commune, un bureau, une salle d'eau avec wc, interphone, Chauffage Collectif.

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Chauffage : /AUTRE

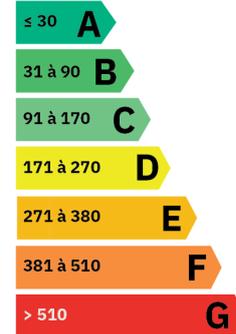
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : 1 667,74 euros HC et HT
 Loyer annuel : 20 012,88 euros HC et HT
 Dépôt de garantie : 3 335,48 euros
 Honoraires : 4 002,58 euros HT
 Charges mensuelles : 262,33 euros/mois

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

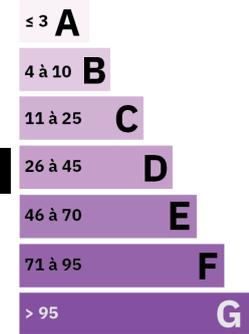
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

250

50