



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 64 m² - ST ETIENNE - 450 euros CC par mois

ADRESSE

2 RUE DU BOIS
42000 ST ETIENNE

Etage : 1

DESCRIPTION

ST ETIENNE Proximité place Chavanelle, charmant 2 pièces + cuisine de 64 m² au 1er étage, séjour avec alcove, coin cuisine, chambre. chauffage gaz indiv.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

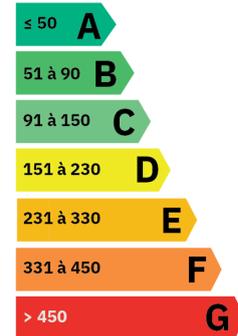
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 64 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

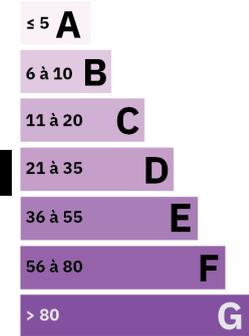
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

200

30

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 450 euros/mois

dont provision de 45 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 405 euros

Honoraires charge loc. 405 euros TTC