



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER STUDIO - 34 m² - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 300 euros CC par mois

ADRESSE

REPUBLIQUE 38
38 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Etage : 1

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Hyper Centre, proximité Hôtel de Ville, Lycée Fauriel et Mimard; au 1er étage sur cour d'un bel immeuble sécurisé (portail élec., digicode); appartement de 34m² proposant une belle pièce à vivre, une cuisine indépendante, une salle de bains avec baignoire et wc, placard, Double Vitrage, CIG.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1948

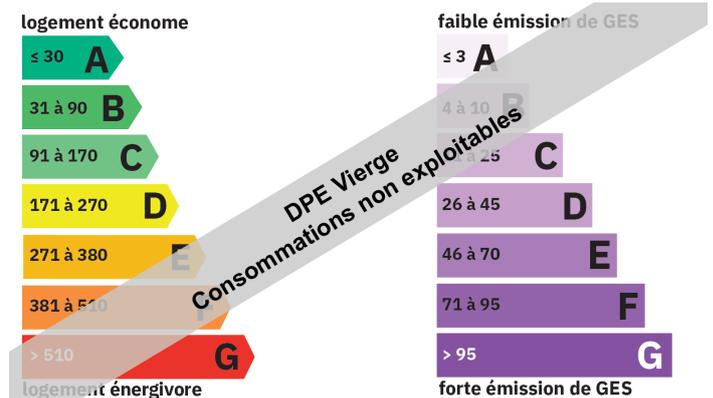
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1
Chauffage : /AUTRE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 34 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	300 euros/mois
dont provision de	25 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	275 euros
Honoraires charge loc.	275 euros TTC
dont pour l'état des	102 euros