



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER LOCAL D'ACTIVITE - ST ETIENNE - HYPER CENTRE - 700 euros HC de loyer mensuel

DESCRIPTION

Location local commercial ou professionnel à Saint-Etienne. Ce local de 84 m² en rdc est idéal pour une profession libérale. Il est situé en centre ville à proximité de la place Jean Jaurès. Il est composé de deux pièces séparées avec vitrine sur rue, une pièce à l'arrière, un wc client, une cuisine, une pièce d'eau avec douche et wc privé. Local accessible pour les personnes à mobilité réduite

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
Chauffage : INDIVIDUEL/AUTRE

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer mensuel : 700 euros HC
Loyer annuel : 8 400 euros HC
Dépôt de garantie : 700 euros
Honoraires : 1 344 euros HT
Charges mensuelles : 40 euros/mois

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

