



**A VENDRE
IMMEUBLE
265 m² env.**

RIVE DE GIER

119 000 euros

DESCRIPTION

RIVE DE GIER Centre, Immeuble à rénover

- En rez de chaussée un local commercial loué pour environ 75m²
- Au 1er étage, 2 appartements d'une surface de
- Au 2ème étage, un appartement 3 Pièces d'une surface de 95m².
- Au 3ème étage, combles.

Prévoir travaux dans les appartements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1900

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 8

Chambres : 4

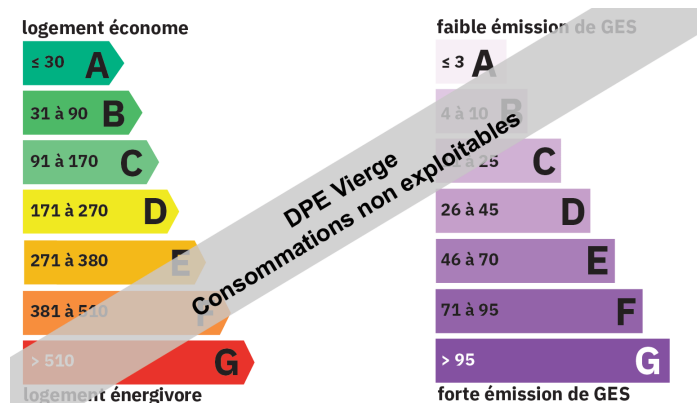
Chauffage : INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 119 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : Gros travaux