



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr

A VENDRE TYPE 2 - 55 m² - ST ETIENNE - CARNOT-MARAIS - 55 000 euros

DESCRIPTION

SAINT ETIENNE, CARNOT.

Cet appartement propose un grand placard à l'entrée, cuisine indépendante avec un balcon, grand séjour salon lumineux exposé Ouest.

Une chambre, salle de douche. Ensemble en bon Chauffage Collectif inclus, copropriété calme et

Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Ouest

Construit en : 1964

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Balcons : 1

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : /AUTRE

Caves : 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 55 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

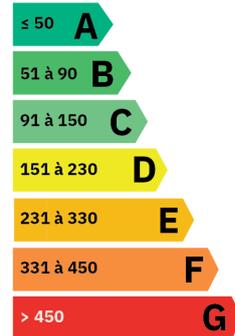
Copropriété de : 10 lots

Charges courantes : 1 600 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

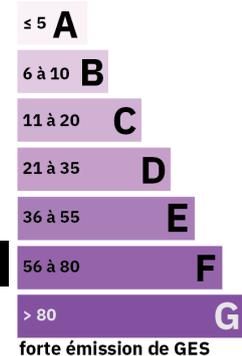
logement économe



Emission de gaz à effet de

en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION