



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 4 - 120 m² - ST ETIENNE - VIVARAIZE-FAURIEL-BEAULIEU - 905 euros CC par mois

ADRESSE

166 COURS FAURIEL
42000 ST ETIENNE

Etage : 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE, HAUT COURS FAURIEL, Bel appartement 4 Pièces + Cuisine indépendante, 3ème étage avec ascenseur, 125m², offrant un vaste séjour salon exposé Ouest avec un grand balcon, 3 chambres, une salle de bains + une salle de douches, un placard buanderie, un garage + une cave. Bon état général. Nombreux rangements. Dans une résidence avec interphone, calme et sécurisé. Chauffage collectif + eau chaude collective. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1950

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Chauffage : /AUTRE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 120 m²

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 905 euros/mois

dont provision de 255 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 650 euros

Honoraires charge loc. 650 euros TTC

dont pour l'état des 300 euros