



Votre conseiller : CFM FIRMINY
 AGENCE FIRMINY
 17 RUE VERDIE
 42700 FIRMINY
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430230
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
72 m²

FIRMINY
Tardive

614 euros CC par mois

ADRESSE

L AMANDIER
5 RUE LAMARTINE
42700 FIRMINY

Etage : 1 / 4

DESCRIPTION

FIRMINY - Centre Ville -
F3 + cuisine de 72m² au 1er étage avec ascenseur
comprenant : cuisine équipée et meublée ouverte
sur salon avec balcon, 2 chambres dont 1 avec
placard, WC, salle de bain

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Ascenseur : oui

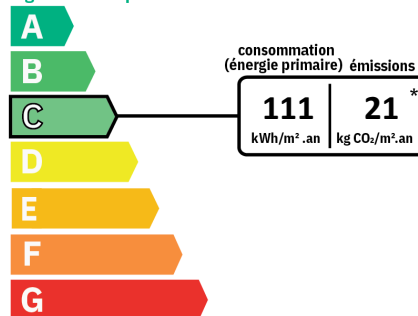
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 72 m²

Loi Carrez : 72 m²

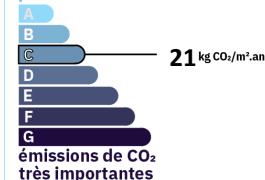
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 614 euros/mois

dont provision de 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 564 euros

Honoraires charge loc. 564 euros TTC

dont pour l'état des 216 euros