



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 5 - 90 m² - ST PRIEST EN JAREZ - 843,40 euros CC par mois

ADRESSE

PARC MASSENET
21 RUE DE LA REPUBLIQUE
42270 ST PRIEST EN JAREZ

Etage : 1

DESCRIPTION

ST PRIEST EN JAREZ, ENTIEREMENT RENOVE, à 5min de la Place de la Terrasse, au 1er étage avec ascenseur d'une copropriété arboré et très calme; 5 pièces + cuisine indépendante aménagée de 90m² offrant un double séjour avec balcon, 3 chambres, une salle de bains NEUVE, wc ind., placards + dressing, DV + volets roulants, Chauffage + Eau Chaude et Parking collectifs. Accès à autoroute, transports et commerces facile.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1958

Ascenseur : oui

Balcons : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 5

Chambres : 4

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/AUTRE

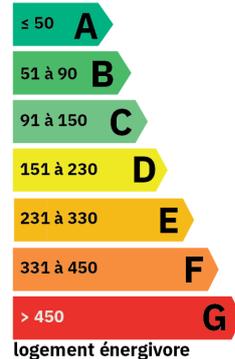
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 90 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

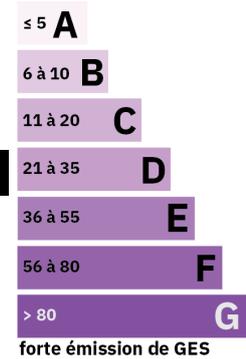
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 843,40 euros/mois

dont provision de : 160 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 680 euros

Honoraires charge loc. : 680 euros TTC

dont pour l'état des : 270 euros