



A VENDRE

TYPE 1

31 m²

ST ETIENNE

ROND POINT

30 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE, secteur Métare, Proche Lycée Benoît Fourneyron et UNIVERSITE.

Appartement 1 Pièce + coin cuisine ouverte le tout donnant sur un grand balcon.

Situé au 3ème étage avec ascenseur, interphone; Chauffage + Eau Chaude collectifs.

Ce bien est vendu avec une cave et une place parking privative.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en :	1970
Vitrage :	Simple
Ascenseur :	oui
Balcons :	1
Interphone :	oui

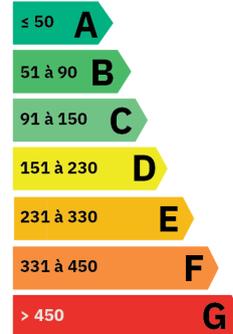
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	1
Chambres :	1
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

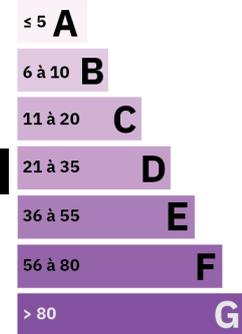
Consommation en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



209

62

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 30 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 30 lots

Charges courantes : 1 000 euros/an en moyenne