Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
17 RUE VERDIE
42700 FIRMINY
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430230
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 4 - 96 m² - AUREC SUR LOIRE - 761 euros CC par mois

ADRESSE

OLLAGNIERES 6
6 RUE DES OLLAGNIERES
43110 AUREC SUR LOIRE
Etage : 2

DESCRIPTION

AUREC-SUR-LOIRE, dans une maison individuelle, un F4 de 96m² au 2ème étage comprenant : une cuisine indépendante, un séjour lumineux avec parquet, 3 chambres, salle de bain, WC indépendant, buanderie, cave, une moitié du terrain commun,

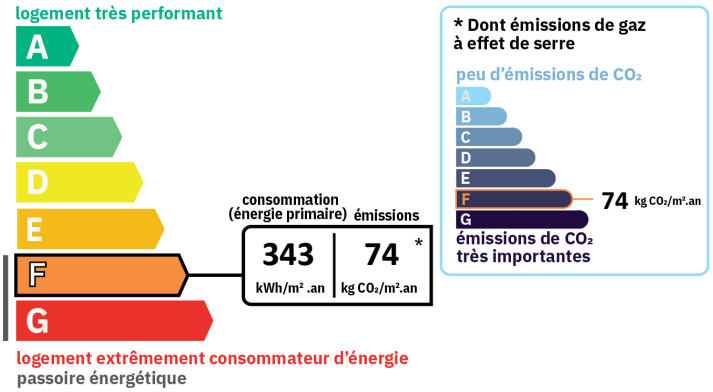
Logement à consommation énergétique excessive :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	96 m²
Loi Carrez :	96 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	761 euros/mois
dont provision de	15 euros
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	746 euros
Honoraires charge loc.	746 euros TTC
dont pour l'état des	288 euros

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base	746 euros