



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : mbrossard@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430225
 Tél mobile : 0607303214
 www.cfm-immo.fr



A VENDRE

TYPE 4

86 m²

ST ETIENNE

55 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE Carnot, proximité Gare et Tram. Bien Idéal investisseur, appartement de 4Pièces divisible facilement en 2 lots d'habitation.

Le bien est situé au 2ème d'une copropriété de 5 Lots en cours de constitution. Les communs de l'immeuble seront rénovés en septembre 2019.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1900

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 55 000 euros

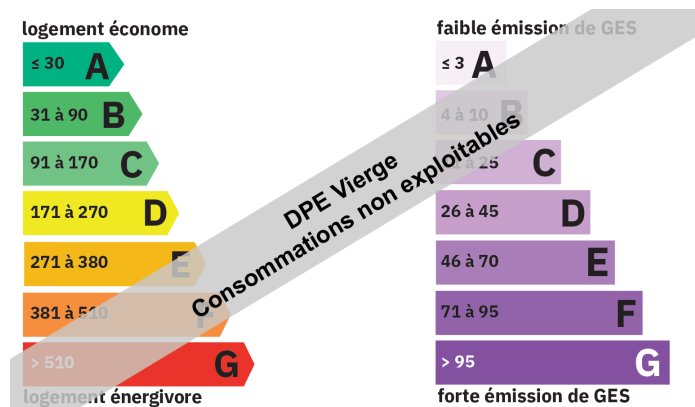
Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 5 lots

Charges courantes : 600 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION