



Votre conseiller : CFM FIRMINY
 AGENCE FIRMINY
 17 RUE VERDIE
 42700 FIRMINY
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430230
 www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 3
66 m²

FIRMINY

579 euros CC par mois

ADRESSE

VERDIE 8
8 RUE VERDIE
42700 FIRMINY

Etage : 1 / 2

DESCRIPTION

FIRMINY - CENTRE VILLE
F3 lumineux entièrement rénové de 66m² au 1er
comprenant : entrée, 1 chambre, 1 bureau, cuisine
équipée et meublée ouverte sur séjour (39m² au
total), salle d'eau, WC
DV, VR, CIG
Possibilité de stationnement dans la cour

Les informations sur les risques auxquels ce bien est
exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1901

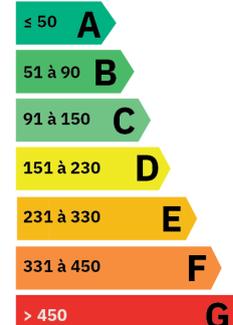
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
Chambres : 2
Cuisine : AMENAGEE
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m².an

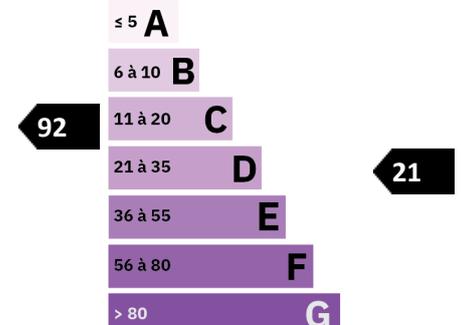
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 579 euros/mois
dont provision de : 15 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 564 euros
Honoraires charge loc. : 564 euros TTC
dont pour l'état des : 198 euros