



A VENDRE
TYPE 3
66,6 m²

ST ETIENNE
FAURIEL

45 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE FAURIEL, résidence bien entretenue

Appartement de 3 Pièces + cuisine en rez de chaussée surélevé,

Cuisine indépendante, séjour + 2 chambres.

Salle de douche en bon état, simple vitrage. Prévoir travaux rafraîchissement.

Charges environ 115euros/ mois incluant chauffage collectifs et entretien de la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

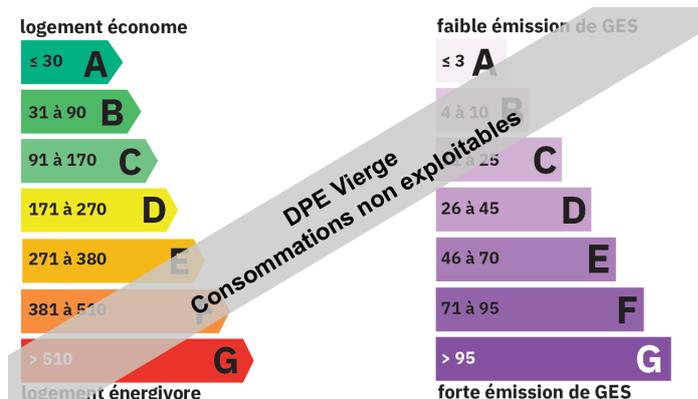
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

| | |
|-----------------|--------|
| Construit en : | 1970 |
| Vitrage : | Simple |
| Rez-de-chaussée | oui |
| Interphone : | oui |

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

| | |
|----------------|-------------|
| Pièces : | 3 |
| Chambres : | 2 |
| Salles d'eau : | 1 |
| Chauffage : | COLLECTIF/ |
| Eau chaude : | INDIVIDUEL/ |
| Caves : | 1 |

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Rafraîchissement**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **45 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **50 lots**

Charges courantes : **1 470 euros/an en moyenne**