



A VENDRE

TYPE 1

33 m²

ST ETIENNE

44 000 euros

DESCRIPTION

ST ETIENNE, Situé à proximité de Bergson et du Calme et proche des commodités, dans une copropriété arboré et sécurisé.

Appartement d'une surface de 33m². Coin cuisine, séjour de 13m² + une pièce de 7m² le tout donnant sur un grand balcon exposé Ouest. Dressing à

Charges incluant chauffage, eau chaude et froide.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Ouest

Construit en : 1970

Huisseries : Bois

Balcons : 1

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1

Chambres : 1

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

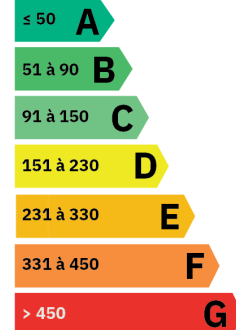
Eau chaude : COLLECTIF/

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation
en kWhEP/m2.an

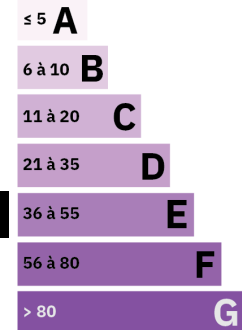
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

265

62

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 44 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 160 lots

Charges courantes : 1 200 euros/an en moyenne