



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 64 m² - ST ETIENNE - BIZILLON - 394 euros CC par mois

ADRESSE

58 RUE DES DRS CHARCOT
 58 RUE DES DOCTEURS CHARCOT
 42000 ST ETIENNE

Etage : 3

DESCRIPTION

ST ETIENNE Place du Bicentenaire, Appartement 3eme étage 64m² type 2 /3 pièces + cuisine ; entièrement rénové . Entrée, cuisine, salle d'eau, wc; chambre et séjour. / salon séparé (possibilité 2 chambres.) Chauff ind gaz. lumineux et a 2 pas du Tram. LOGEMENT CONVENTIONNE APL

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1948

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2
 Chambres : 1
 Chauffage : /AUTRE

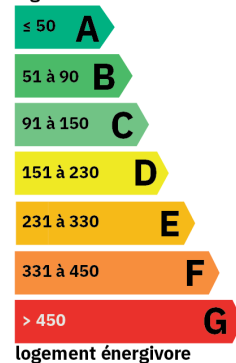
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 64 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

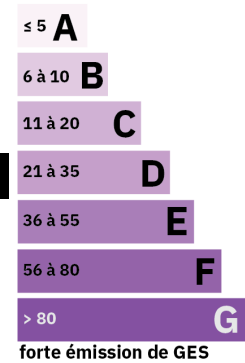
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 394 euros/mois
 dont provision de 34 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 360 euros
 Honoraires charge loc. 360 euros TTC
 dont pour l'état des 192 euros