



Votre conseiller : CFM FIRMINY
AGENCE FIRMINY
17 RUE VERDIE
42700 FIRMINY
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430230
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 4 - 70 m² - UNIEUX - 580 euros CC par mois

ADRESSE

BELRIVE LE
72 RUE PASTEUR
42240 UNIEUX

Etage : 2

DESCRIPTION

UNIEUX, Centre Ville, dans une copropriété calme et sécurisée, 3 pièces + cuisine ouverte aménagée, RENOVE 70m², au 2ème étage, proposant: une pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagée (éléments, four, plaque de cuisson, hotte) et BALCON vue dégagée, traversant/lumineux, 2 chambres avec placards, une salle de bains avec baignoire, wc ind., DV, CIE; 2 places de PARKING PRIVATIVES.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1971

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
Chambres : 3
Chauffage : /AUTRE

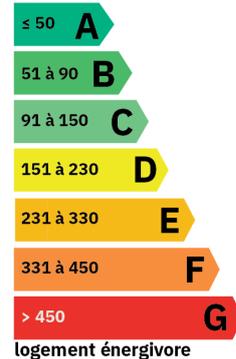
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 70 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

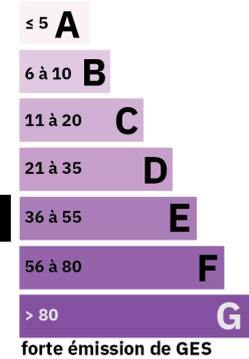
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 580 euros/mois
dont provision de : 30 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 550 euros
Honoraires charge loc. : 550 euros TTC
dont pour l'état des : 210 euros