CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER
AGENCE RIVE DE GIER
63, RUE JEAN JAURES
42800 RIVE DE GIER
Email : rdg@cfm-immo.fr
Tél : 0477758962
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 2
28,48 m²

RIVE DE GIER

325 euros CC par mois

ADRESSE

73 RUE CLAUDE DRIVON

42800 RIVE DE GIER

Etage :	**2**

DESCRIPTION

RIVE DE GIER , quartier gare, appartement au 2ème étage, type 1 pièce + cuisine. entrée dans séjour coin cuisine, 1 chambre , 1 salle de bains wc. Chauffage gaz indiv.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

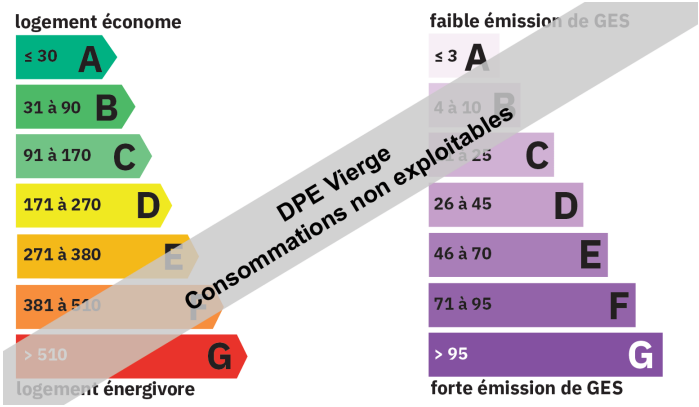
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	**2**
Chambres :	**1**
Chauffage :	**/AUTRE**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**28,48 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**325 euros/mois**
dont provision de	**25 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**300 euros**
Honoraires charge loc.	**198,24 euros TTC**
dont pour l'état des	**85,44 euros**