



Votre conseiller : CFM RIVE DE GIER  
AGENCE RIVE DE GIER  
63, RUE JEAN JAURES  
42800 RIVE DE GIER  
Email : [rdg@cfm-immo.fr](mailto:rdg@cfm-immo.fr)  
Tél : 0477758962  
[www.cfm-immo.fr](http://www.cfm-immo.fr)

## A LOUER TYPE 1 - 40 m<sup>2</sup> - RIVE DE GIER - 400 euros CC par mois

### ADRESSE

22 BIS ROUTE DE ST GENIS  
42800 RIVE DE GIER

Etage : RDC

### DESCRIPTION

RIVE DE GIER appartement ENTIÈREMENT RÉNOVÉ en RDC de type 1 pièce + cuisine d'environ 40 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée sur cuisine aménagée, un séjour avec mezzanine, une salle d'eau wc. Chauffage électrique basse consommation. stationnement possible devant l'appartement. Vue

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 40 m<sup>2</sup>

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 400 euros/mois

Dépôt de garantie : 400 euros

Honoraires charge loc. 250,80 euros TTC