



Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr



A VENDRE
TYPE 2
55 m²

ST ETIENNE

35 000 euros

DESCRIPTION

SAINT ETIENNE, Secteur Tréfilerie, idéalement situé en dessous de la Fac JEAN MONNET.

Appartement à rénover au 4ème et dernier étage proposant 55m² habitable.

Dans un immeuble en copropriété, faibles charges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1900

Dernier étage oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/

Caves : 1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 35 000 euros

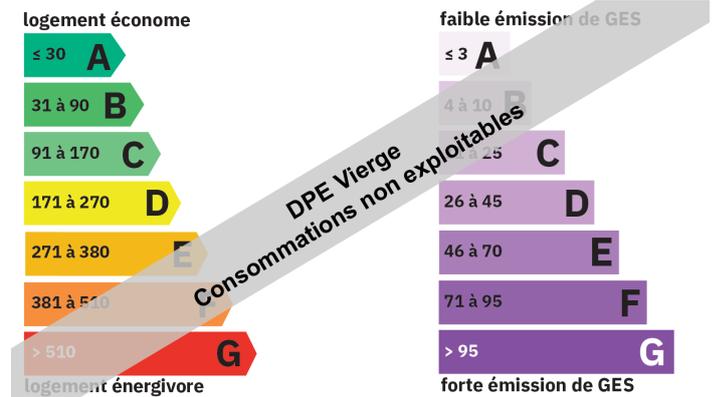
Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 12 lots

Charges courantes : 200 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : Aucun travaux