



4 PIECES + CUISINE

DESCRIPTION

SAINT ÉTIENNE, Secteur Hôtel Ville/ Jean Plotton.

Superbe appartement entièrement rénové avec goût en 2018, belle hauteur sous plafond, parquet

Très belle pièce de vie d'environ 40m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée.

3 chambres avec placards ou dressing, belle salle de bains avec douche et baignoire, WC séparé et

Chauffage Gaz, Faibles charges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

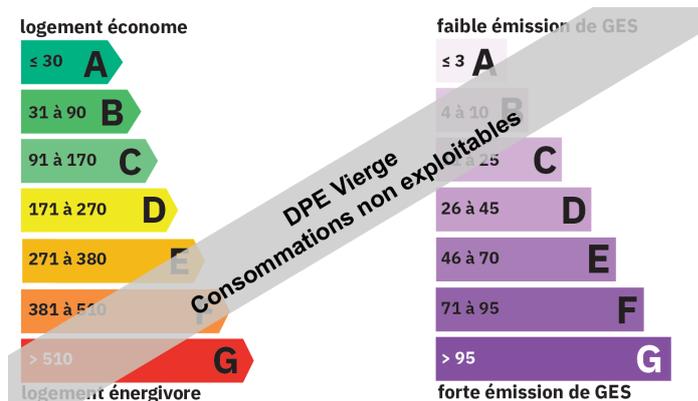
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Est
Construit en :	1900
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	4
Chambres :	3
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **149 000 euros**
Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **20 lots**
Charges courantes : **600 euros/an en moyenne**