



A VENDRE

TYPE 3

65,5 m²

ST ETIENNE

45 000 euros

DESCRIPTION

SAINT ETIENNE, La Métare,

Lumineux avec vue dégagée, en étage avec

Ce bien comprend une Cuisine + loggia, séjour d'environ 17m² + 2 chambres d'environ 11m².

Copropriété bien entretenue, proches des transports, commerces et espaces verts.

Les charges environ 90euros incluent chauffage, eau chaude et entretien courant de la copropriété.

Prévoir rafraichissement intérieur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1970

Ascenseur : oui

Interphone : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Cuisine : SIMPLE

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/

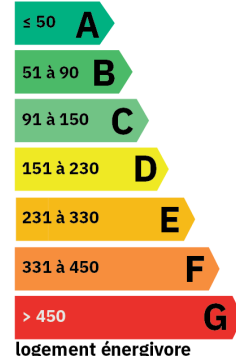
Eau chaude : COLLECTIF/

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m2.an

logement économe

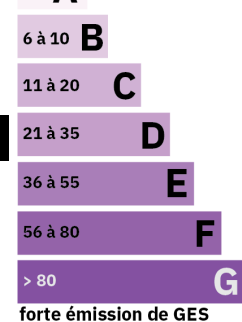


logement énergivore

Emission de gaz à effet de

en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 45 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 300 lots

Charges courantes : 1 100 euros/an en moyenne