CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER
TYPE 2
50 m²

ST ETIENNE
La Metare

460 euros CC par mois

ADRESSE

METARE J
1 A 11 ALLEE HONORÉ DAUMIER
42000 ST ETIENNE

Etage :	**8**

DESCRIPTION

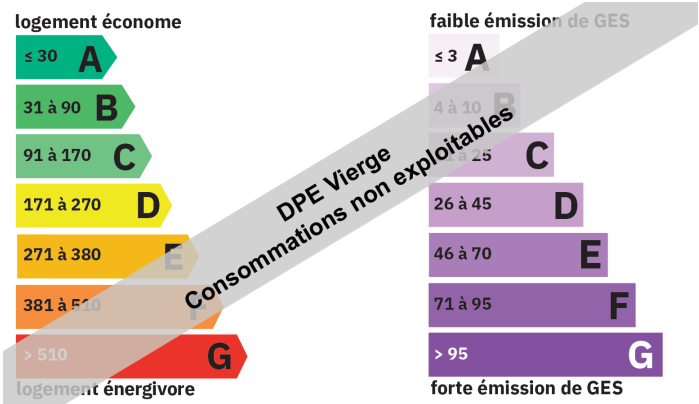
ST ETIENNE, secteur Métare, allée Honoré Daumier, 2 pièces + cuisine ind. aménagée (éléments, four, hotte, plaque induction) avec loggia, une pièce à vivre, une pièce nuit, une salle de douche avec wc, DV + volets roulants; Chauffage + eau chaude + eau froide collectifs; immeuble sécurisé avec badge et

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	**50 m²**
Loi Carrez :	**50 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges	**460 euros/mois**
dont provision de	**89 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**371 euros**
Honoraires charge loc.	**371 euros TTC**
dont pour l'état des	**150 euros**