



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : locations@cfm-immo.fr
Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 1 - 32 m² - ST ETIENNE - 350 euros CC par mois

ADRESSE

22 RUE RICHARD 42000 ST ETIENNE
42000 ST ETIENNE

Etage : RDC

DESCRIPTION

ST ETIENNE, proximité Fac Jean Monnet, Studio avec aménagement et TERRASSE de 31m², au rdc sur cour d'un immeuble calme, proposant: une pièce à vivre avec cuisine ouverte (frigo, four, plaques vitro., micro ondes, mobilier canapé, table basse..) donnant accès sur une belle TERRASSE de

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Vitrage : Double
Rez-de-chaussée : oui
Terrasses : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1
Cuisine : AMENAGEE
Salles de bains : 1

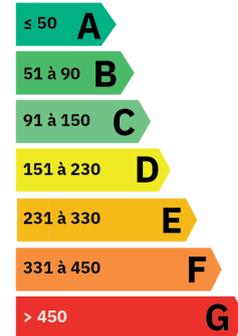
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 32 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

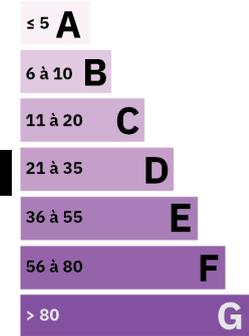
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

194

6

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 350 euros/mois

dont provision de : 30 euros

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : 320 euros TTC