



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
 www.cfm-immo.fr

A LOUER TYPE 2 - 75 m² - ROCHE LA MOLIERE - 560 euros CC par mois

ADRESSE

GAMBETTA 1 ROCHE LA MOLIERE
 1 RUE GAMBETTA
 42230 ROCHE LA MOLIERE

Etage : 2

DESCRIPTION

Dans bourg de Roche la Molière, \Proche de tous commerces, \Apt 2 pièces + cuisine avec un grand séjour, grande salle de bains avec baignoire, exposition est/ouest. Lumineux

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1948

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 2

Chambres : 1

Chauffage : /AUTRE

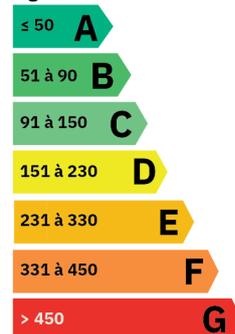
SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 75 m²

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

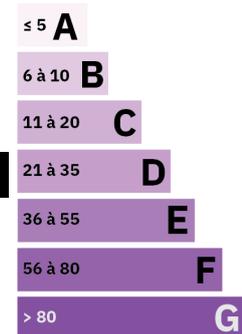
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 560 euros/mois

dont provision de : 50 euros (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 510 euros

Honoraires charge loc. : 510 euros TTC