



Votre conseiller : CFM SAINT ETIENNE
 AGENCE SAINT ETIENNE
 3 RUE DE LA REPUBLIQUE
 42000 ST ETIENNE
 Email : locations@cfm-immo.fr
 Tél : 0477430221
www.cfm-immo.fr



A LOUER
TYPE 5
90 m²

ST ETIENNE
La Cotonne

865 euros CC par mois

ADRESSE

COTONNE II
LA COTONNE
13 RUE RAOUL FOLLEREAU
42000 ST ETIENNE
 Etage : **1**

DESCRIPTION

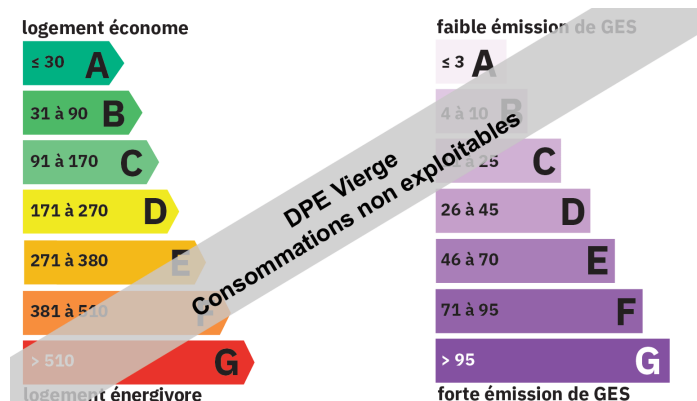
ST ETIENNE, La Cotonne, 5 pièces + cuisine indépendante de 90m², au 1er étage, ENTIEREMENT RENOVE, proposant: un séjour/salon double avec TERRASSE, une cuisine ind., 3 chambres, 2 grands placards, une buanderie, une salle de bains avec baignoire, wc ind.; interphone; lumineux; Chauffage

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **90 m²**
 Loi Carrez : **90 m²**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges **865 euros/mois**
dont provision de **250 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **615 euros**
Honoraires charge loc. **615 euros TTC**
dont pour l'état des **270 euros**