



Votre conseiller : CFM FIRMINY  
AGENCE FIRMINY  
17 RUE VERDIE  
42700 FIRMINY  
Email : [locations@cfm-immo.fr](mailto:locations@cfm-immo.fr)  
Tél : 0477430230  
[www.cfm-immo.fr](http://www.cfm-immo.fr)

## A LOUER TYPE 4 - 82 m<sup>2</sup> - UNIEUX - 779 euros CC par mois

### ADRESSE

PLEIN SOLEIL LE  
57 B RUE PASTEUR  
42240 UNIEUX

Etage : 4

### DESCRIPTION

UNIEUX - Quartier Pasteur  
F4 de 82 m<sup>2</sup> au 4<sup>em</sup> comprenant : cuisine équipée et meublée, salon, 3 chambres. balcon  
Interphone, ascenseur, parking + cave  
CIG + eau chaude collectifs

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1975

Balcons : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4

Chambres : 3

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Caves : 1

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 82 m<sup>2</sup>

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 779 euros/mois

dont provision de 200 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 579 euros

Honoraires charge loc. 579 euros TTC

dont pour l'état des 246 euros