CHEYLUS.FRACHON.MERLLIÉ
ADMINISTRATEURS DE BIENS

Votre conseiller : Maxime BROSSARD
AGENCE SAINT ETIENNE
3 RUE DE LA REPUBLIQUE
42000 ST ETIENNE
Email : mbrossard@cfm-immo.fr
Tél : 0477430225
Tél mobile : 0607303214
www.cfm-immo.fr



A VENDRE
PROPRIETE
115 m² env.

ST DIDIER EN VELAY

295 000 euros

DESCRIPTION

Secteur recherché sur la Commune.

Belle propriété qui offre plusieurs possibilités d'aménagement à adapter à votre projet.

La maison offre 115m² et comprend 5 Pièces + Cuisine répartit sur 2 niveaux. Les combles au dernier étage peuvent être aménagée.

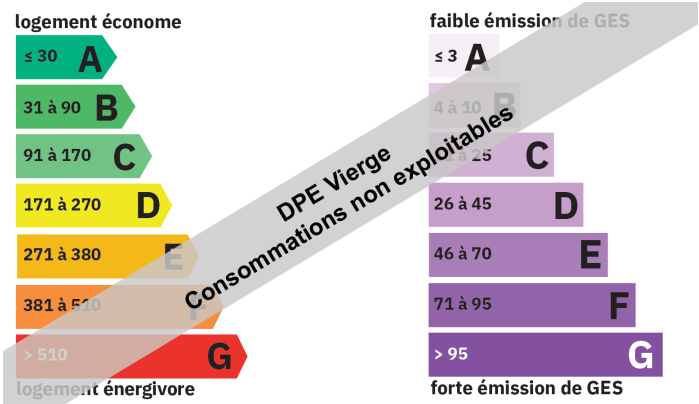
La propriété est édifiée sur une très belle parcelle d'environ 3000m² qui peut être facilement divisible.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**295 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 000 euros/an**